

## **TARIFS Toutes Taxes Comprises (TVA 20%)**

**- Un devis est réalisé par l'Expert avant toute mission -**

### **❖ HONORAIRE A LA VACATION HORAIRE DE L'EXPERT :**

|                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------|---------|
| ❖ Honoraire Niveau 1 (Habitation, Terrain) .....          | 90 € ;  |
| ❖ Honoraire Niveau 2 (Commerce, droit au bail, ...) ..... | 120 € ; |
| ❖ Honoraire Niveau 3 (Hôtel, Audit Immobilier, ...) ..... | 160 € ; |

### **❖ DIAGNOSTIC :**

|                                           |                     |
|-------------------------------------------|---------------------|
| ❖ DPE Appartement .....                   | à partir de 120 € ; |
| ❖ DPE Maison .....                        | à partir de 180 € ; |
| ❖ ERNMT .....                             | 36 € ;              |
| ❖ Mesurage Loi BOUTIN ou Loi CARREZ ..... | à partir de 90 € ;  |

### **❖ ATTESTATION OU TEST RT 2012**

|                                                                 |                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|
| ❖ Attestation Bbio .....                                        | à partir de 360 € ; |
| ❖ Etude Thermique RT 2012 (si Bbio réalisé par nos soins) ..... | à partir de 360 € ; |
| ❖ DAACT RT 2012 .....                                           | à partir de 360 € ; |
| ❖ Test d'infiltrométrie intermédiaire ou final .....            | à partir de 660 € ; |

### **❖ PACK PROJET DE CONSTRUCTION :**

|                                                               |                       |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| ❖ Plans + Etudes RT 2012 + Dossier Permis de construire ..... | à partir de 3 000 € ; |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|

### **❖ FRAIS ET DEBOURS :**

|                                               |                           |
|-----------------------------------------------|---------------------------|
| ❖ Forfait déplacement A/R .....               | à partir de 60,00 € ;     |
| ❖ Fiche d'immeuble ou Etat Hypothécaire ..... | 60 € / bien ;             |
| ❖ Note de Renseignements d'urbanisme .....    | 144 € / bien ;            |
| ❖ Impression Noir & Blanc .....               | 0,24 € ;                  |
| ❖ Impression Couleur .....                    | 0,48 € ;                  |
| ❖ Affranchissement .....                      | Tarif Postal en vigueur ; |

### **❖ HONORAIRES DE NEGOCIATIONS SUR VENTES ET ACHATS DE BIENS IMMOBILIERS :**

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| ❖ Jusqu'à 200 000 € .....        | 9,60 % ; |
| ❖ De 200 001 € à 350 000 € ..... | 7,80 % ; |
| ❖ De 350 001 € à 500 000 € ..... | 6,60 % ; |
| ❖ A partir de 500 001 € .....    | 4,80 % ; |

(Avec forfait minimum de 4 200 €)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables restent ceux du mandat principal.

Ghjuvan'Santu LE MAO

EXPERT IMMOBILIER CEIF FNAIM & REV TEGOVA

**CORSEEXPERTISE**  
Immobilier & Foncière

Avenue du 9 Septembre - Villa Achilli  
20240 Ghisonaccia  
contact@corseexpertiseimmo.com  
Tél. : 06 72 14 40 57  
SIRET : 789 004 330 00013